

**Автономная некоммерческая организация высшего образования  
Самарский университет государственного управления  
«Международный институт рынка»  
(АНО ВО Университет «МИР»)**

**Факультет среднего профессионального образования**

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор Общества с  
ограниченной ответственностью Проектно-  
консалтинговый центр «Эксперт Инжиниринг»

\_\_\_\_\_ А.В. Нижегородов

«01» декабря 2023г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор  
АНО ВО Университет «МИР»

\_\_\_\_\_ В.Г. Чумак

«01» декабря 2023г.

**ПРОГРАММА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Для специальности  
среднего профессионального образования  
**21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»**

Программа государственной итоговой аттестации разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования (далее ФГОС СПО) по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ № 486 от 12.05.2014.

Организация-разработчик: Автономная некоммерческая организация высшего образования Самарский университет государственного управления «Международный институт рынка»

**Составители:**

А.В. Богомолова, председатель ПЦК профессиональных дисциплин «Земельно-имущественные отношения», преподаватель факультета СПО

**Согласовано:**

В.А. Лихман, заместитель декана по научной и учебно-производственной работе факультета СПО

**Рецензент:**

Д.М. Пикулык, директор ООО «Компания «Поволжский центр недвижимости»»

Программа ГИА рассмотрена и одобрена на заседании педагогического совета с участием председателя государственной экзаменационной комиссии А.В. Нижегородова – генерального директора Общества с ограниченной ответственностью Проектно-консалтинговый центр «Эксперт Инжиниринг»

Протокол № 3 от «01» декабря 2023г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Программа государственной итоговой аттестации выпускников по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» базовой подготовки разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. 14.07.2022);
- Федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Приказ Минпросвещения России от 24.08.2022 № 762 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.09.2022 № 70167)
- Приказ Минпросвещения России от 08.11.2021 № 800 (ред. от 05.05.2022) «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Локальными нормативными актами АНО ВО Университет «МИР».

# 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

## 1.1. Область применения

Программа государственной итоговой аттестации (далее – программа ГИА) является частью программы подготовки специалистов среднего звена (далее – ППСЗ), разработана в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования (далее – ФГОС СПО) по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» в части освоения видов профессиональной деятельности специальности:

1. Управление земельно-имущественным комплексом.
2. Осуществление кадастровых отношений.
3. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.
4. Определение стоимости недвижимого имущества.

Специалист по земельно-имущественным отношениям (базовой подготовки) должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими видам деятельности:

*Управление земельно-имущественным комплексом.*

ПК 1.1. Составлять земельный баланс района.

ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК 1.5. Осуществлять мониторинг земель территории.

*Осуществление кадастровых отношений.*

ПК 2.1. Выполнять комплекс кадастровых процедур.

ПК 2.2. Определять кадастровую стоимость земель.

ПК 2.3. Выполнять кадастровую съемку.

ПК 2.4. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.

ПК 2.5. Формировать кадастровое дело.

*Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.*

ПК 3.1. Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.

ПК 3.2. Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.

ПК 3.3. Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.

ПК 3.4. Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.

ПК 3.5. Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.

*Определение стоимости недвижимого имущества.*

ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

## **1.2 Цели и задачи государственной итоговой аттестации**

Целью государственной итоговой аттестации (далее – ГИА) является установление соответствия уровня и качества подготовки выпускников требованиям федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования и программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».

## **1.3. Объем времени на подготовку и проведение государственной итоговой аттестации выпускников:**

всего – 6 недель, в том числе:

выполнение дипломной работы – 4 недели,

защита дипломной работы – 2 недели.

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

### 2.1. Вид и сроки проведения государственной итоговой аттестации:

Вид – дипломный проект (работа) в форме выполнения и защиты дипломной работы.

### 2.2. Этапы, объем времени и сроки подготовки и проведения государственной итоговой аттестации выпускников

Согласно учебному плану программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» и календарному учебному графику устанавливаются следующие этапы, объем времени и сроки проведения ГИА:

№	Этапы подготовки и проведения ГИА	Объем времени в неделях	Сроки проведения
1	Подготовка дипломных работ	4 недели	18.05.2024 – 14.06.2024
2	Защита дипломных работ	2 недели	15.06.2024 – 30.06.2024

## 3. ТРЕБОВАНИЯ К СТРУКТУРЕ И СОДЕРЖАНИЮ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

Дипломная работа должна быть выполнена автором самостоятельно, содержать ссылки на использованную литературу и другие информационные источники. Содержание дипломной работы и уровень ее исполнения должны удовлетворять современным требованиям по присваиваемой квалификации «специалист по земельно-имущественным отношениям» по специальности «Земельно-имущественные отношения». Степень данного соответствия отмечается в отзыве руководителя на дипломную работу обучающегося.

Дипломная работа должна соответствовать следующим требованиям:

- высокий теоретический и прикладной уровень;
- обоснование актуальности выбранной темы дипломной работы;
- деловой стиль, логичное структурирование и изложение;
- раскрытие сущности основных вопросов темы исследования;
- рассмотрение практического материала по обозначенной теме исследования;
- наличие выводов и конкретных предложений по теме исследования.

Перечень примерных тем дипломных работ включает в себя:

1. Актуализация кадастровой стоимости объектов недвижимости на основе рыночных подходов к оценке.
2. Анализ первичного рынка жилой недвижимости (на примере).
3. Анализ вторичного рынка жилой недвижимости (на примере).
4. Анализ подготовки документации для регистрации прав на земельный участок с жилым домом.
5. Анализ причин приостановки и отказа при постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет.
6. Анализ процесса межевания земель сельскохозяйственного назначения
7. Анализ рынка коммерческой недвижимости (на примере).
8. Арендная плата за землю, ее сущность и нормативно-правовое регулирование (на примере региона).
9. Взаимодействие государственных и рыночных механизмов управления земельными ресурсами.

10. Выдача разрешения на строительство в зонах с особыми условиями использования территории
11. Вынос в натуру и определение границ землепользования
12. Геодезические и кадастровые работы (на примере...).
13. Геодезическое обеспечение ЕГРН и технологии кадастровых работ
14. Государственная кадастровая оценка земель населенных пунктов.
15. Государственная регистрация прав на объекты недвижимости.
16. Государственный земельный надзор как инструмент управления земельными ресурсами.
17. Государственный кадастровый учет и регистрация права в отношении коммерческого помещения.
18. Государственный мониторинг земель на территории Самарской области.
19. Государственный экологический контроль за использованием недвижимого имущества
20. Договор аренды земель сельскохозяйственного назначения.
21. Договор купли-продажи земельного участка.
22. Защита и гарантии прав собственников, владельцев, землепользователей и арендаторов земли.
23. Защита прав граждан при изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд.
24. Земельный налог как источник формирования местного бюджета.
25. Информационное обеспечение ведения Единого государственного реестра недвижимости.
26. Ипотечное кредитование жилищного строительства.
27. Использование геоинформационных систем при ведении Единого государственного реестра недвижимости
28. Использование государственных геодезических сетей, сетей сгущения, а также сетей специального назначения для производства землеустроительных работ.
29. Использование кадастровой информации в системе налогообложения муниципального района (городского округа).
30. Использование материалов государственной кадастровой оценки в разработках перспективных инвестиционных проектов.
31. Использование материалов топографической и геодезической съемок при проведении кадастровых работ по формированию земельных участков.
32. Исправление реестровых и технических ошибок в Едином государственном реестре недвижимости.
33. Исследование практики применения ипотечного кредитования в современных условиях.
34. Кадастровая оценка земель и экономическое зонирование населенных пунктов на примере г. Самары.
35. Кадастровая оценка земель различного целевого назначения (на примере конкретной категории земель).
36. Кадастровая стоимость как база для расчета земельного налога.
37. Кадастровые работы в целях проведения государственного кадастрового учета (на примере ...).
38. Кадастровые работы при формировании объектов недвижимости при наличии зон с особым правовым режимом использования в населённых пунктах.
39. Кадастровый учет и государственная регистрация прав на объекты недвижимости
40. Картографо-геодезическая основа ведения Единого государственного реестра недвижимости.
41. Категории земель и порядок перевода земельных участков из одной категории в другую.
42. Налогообложение в сфере недвижимости (на примере)

43. Определение рыночной стоимости недвижимости (на примере ...).
44. Организационно-правовые и экономические проблемы уточнения границ земельных участков в Едином государственном реестре недвижимости.
45. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков с обременениями в использовании.
46. Особенности заключения договоров аренды земельных участков.
47. Особенности оценки земельных участков в крупных городах.
48. Особенности совершения сделок с землей.
49. Оспаривание кадастровой стоимости земельного участка
50. Оформление межевого плана при уточнении границ земельного участка.
51. Оценка жилой недвижимости для получения ипотечного кредита (на примере).
52. Оценка имущественного состояния предприятия
53. Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости (на примере ...).
54. Оценка экономической эффективности инвестиций в недвижимость.
55. Оценка эффективности управления недвижимостью в современных условиях.
56. Перспективы развития рынка жилой недвижимости
57. Понятие и значение кадастровой стоимости объекта недвижимости в современных условиях.
58. Порядок государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
59. Порядок межведомственного обмена информацией при государственном кадастровом учете и предоставления сведений из ЕГРН.
60. Порядок осуществления государственной кадастровой оценки в отношении земельных участков
61. Приватизация муниципального имущества.
62. Применение доходного метода оценки недвижимого имущества на примере...
63. Применение затратного метода оценки недвижимого имущества на примере...
64. Применение экономико-математических методов при оценке рыночной стоимости земельных участков.
65. Принудительное прекращение права собственности на земельные участки.
66. Проведение кадастровых работ в отношении сооружения (на примере ...).
67. Процедура государственной регистрации прав и сделок с недвижимым имуществом жилого назначения.
68. Роль органов местного самоуправления в управлении земельными ресурсами (на примере субъекта РФ).
69. Совершенствование информационной базы оценки стоимости недвижимого имущества.
70. Совершенствование учета использования земель на основе применения геоинформационных технологий.
71. Современные тенденции совершенствования кадастрового учета и регистрации прав.
72. Создание межевого плана при уточнении границ земельного участка
73. Состояние ипотечного кредитования в России и пути расширения его использования в сделках с недвижимостью.
74. Страхование недвижимого имущества: проблемы и перспективы развития.
75. Технические и реестровые ошибки: причины возникновения и порядок их исправления
76. Технология выполнения геодезических работ для постановки на кадастровый учет земельного участка.



77. Технология выполнения геодезических работ для формирования земельного участка под строительство

78. Управление предпринимательской деятельностью в сфере недвижимости, и его виды, и пути совершенствования.

79. Управление рисками для повышения эффективности использования недвижимости.

80. Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории Самарской области

81. Формирование сведений Единого государственного реестра недвижимости о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий (на примере региона)

82. Формирование технического плана сооружения (на примере ...).

83. Экономическое обоснование цены земельного участка при его продаже на торгах

Обучающемуся предоставляется право выбора темы дипломной работы, в том числе предложения своей темы с обоснованием ее разработки.

Структура дипломной работы должна включать следующие элементы:

- титульный лист;
- задание на дипломную работу;
- содержание;
- введение;
- основная часть (разделы, параграфы);
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (не являются обязательной частью работы).

Требования к оформлению дипломной работы изложены в методических рекомендациях по выполнению дипломной работы.

Формы сопроводительных документов по дипломной работе представлены в приложении.

## **4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

### **4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению.**

#### **4.1.1. При выполнении дипломной работы**

Для реализации программы ГИА на этапе подготовки к государственной итоговой аттестации предоставляется:

- график проведения консультаций по дипломным работам;
- график поэтапного выполнения дипломных работ;
- комплект учебно-методической документации.

При выполнении дипломной работы выпускнику предоставляются технические и информационные возможности лаборатории информатики, лаборатории информационных технологий в профессиональной деятельности, читальный зал:

- персональные компьютеры;
- рабочие места для обучающихся;
- программное обеспечение;
- выход в сеть Интернет.

#### **4.1.2. При защите дипломной работы**

Для защиты дипломной работы отводится специально подготовленный кабинет АНО ВО Университет «МИР».

Оснащение кабинета:

- рабочее место для членов Государственной экзаменационной комиссии;
- компьютер, мультимедийный проектор, экран;
- лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения;

### **4.2 Информационно-документационное обеспечение ГИА**

1. Программа государственной итоговой аттестации выпускников АНО ВО Университет «МИР» факультета среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» базовой подготовки.
2. Методические рекомендации по подготовке и защите выпускных квалификационных работ обучающихся АНО ВО Университет «МИР» факультета среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».
3. Федеральные законы и нормативные документы:
  - Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
  - Приказ Минпросвещения России от 24.08.2022 № 762 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.09.2022 № 70167);
  - Приказ Минпросвещения России от 08.11.2021 № 800 (ред. от 05.05.2022) «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;
4. Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
5. Литература по специальности:

#### **Нормативные правовые акты**

- Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с учетом поправок).
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ, с изменениями
- Гражданский Кодекс РФ от 30.11.94 №51-ФЗ, с изменениями
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, с изменениями

- Федеральный закон от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», с изменениями
- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», с изменениями
- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с изменениями
- Федеральный закон от 30.12.2015 №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- Федеральный закон от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
- Федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве», с изменениями
- Приказ Росреестра от 22.07.2021 N П/0315 «Об утверждении Порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения»
- Приказ Минэкономразвития России от 07.06.2017 №278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество»
- Приказ Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 (ред. от 29.10.2021) «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»
- Приказ Росреестра от 04.08.2021 N П/0336 «Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке»
- Приказ Росреестра от 04.09.2020 N П/0329 (ред. от 31.03.2022) «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»
- Приказ Минэкономразвития России от 24.11.2015 №877 (ред. 16.11.2018) «Об утверждении порядка кадастрового деления территории Российской Федерации, порядка присвоения объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ»
- Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»
- Приказ Росреестра от 04.03.2022 N П/0072 «Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»
- Приказ Росреестра от 24.05.2021 N П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке»
- Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 №297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)»
- Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 №298 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»
- Приказ Минэкономразвития России от 20.05.2015 №299 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО N3)»
- Приказ Минэкономразвития России от 22.10.2010 №508 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО №4)»
- Приказ Минэкономразвития России от 04.07.2011 №328 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному

заключению и порядку его утверждения (ФСО №5)»

- Приказ Минэкономразвития России от 25.09.2014 №611 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)»

**Основные источники:**

1. Авакян, В. В. Теория и практика инженерно-геодезических работ : учебное пособие : [16+] / В. В. Авакян. – Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2021. – 696 с. : ил., табл., схем., граф. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=618099>

2. Бурмакина, Н.И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество / Н.И. Бурмакина ; Российский государственный университет правосудия. – Москва : Российский государственный университет правосудия (РГУП), 2018. – 104 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=560810>.

3. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество : практикум / сост. А.Н. Захарин. – Ставрополь : Северо-Кавказский Федеральный университет (СКФУ), 2018. – 96 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=562875>.

4. Грудкина, А. А. Практикум по геодезии : [16+] / А. А. Грудкина, О. В. Шкретий ; Томский государственный архитектурно-строительный университет. – Томск : Томский государственный архитектурно-строительный университет (ТГАСУ), 2020. – 80 с. : схем, табл., ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=693316>

5. Земельное право : учебник / Н. Д. Эриашвили, Р. М. Ахмедов, Н. А. Волкова [и др.] ; под ред. Н. А. Волковой, Р. М. Ахмедовой ; Московский университет МВД России им. В.Я. Кикотя. – 9-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана : Закон и право, 2019. – 375 с. : табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=692144>

6. Матвеева, М.А. Правовое регулирование управления недвижимостью : учебное пособие / М.А. Матвеева, Э.А. Шаряпова. – Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2020. – 295 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=574365>.

7. Милкова, О. И. Экономика недвижимости : учебное пособие : [16+] / О. И. Милкова ; Поволжский государственный технологический университет. – Йошкар-Ола : Поволжский государственный технологический университет, 2021. – 94 с. : ил., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=621739>

8. Мурзин, А.Д. Управление развитием городских территорий. – Ростов-на-Дону ; Таганрог : Южный федеральный университет, 2018. – 117 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=561197>

9. Рязанцев, И.И. Земельные отношения в системе управления эффективностью сельского хозяйства / И. И. Рязанцев ; Ставропольский государственный аграрный университет. – Ставрополь : АГРУС, 2019. – 320 с. : ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=614479>

10. Экономика недвижимости : учебное пособие : [16+] / О. П. Кузнецова, Д. Ю. Смирнов, С. В. Кузнецова [и др.] ; Омский государственный технический университет. – Омск : Омский государственный технический университет (ОмГТУ), 2020. – 256 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=683194>

**Дополнительные источники:**

1. Виноградов, А.В. Применение современных электронных тахеометров в топографических, строительных и кадастровых работах : учебное пособие / А.В. Виноградов, А.В. Войтенко. – Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2019. – 173 с. : ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=565044> .

2. Идрисов, И. Р. Мониторинг землепользования по данным дистанционного зондирования Земли : учебное пособие : [16+] / И. Р. Идрисов, А. А. Казаков ; Тюменский государственный университет. – Тюмень : Тюменский государственный университет, 2018. – 80 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL:

<https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=572713>

3. Попова, О. Е. Кадастровое деление территории кадастрового округа и постановка на кадастровый учет земельного участка : учебное пособие : [12+] / О. Е. Попова ; Томский государственный архитектурно-строительный университет. – Томск : Томский государственный архитектурно-строительный университет (ТГАСУ), 2020. – 76 с. : схем, табл., ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=694375>

4. Сулин, М.А. Современное землеустройство: проблемы и пути их реализации : монография / М.А. Сулин, В.А. Павлова. – Санкт-Петербург : СПбГАУ, 2019. – 179 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=564283>

5. Храпова, Е. В. Оценка и экспертиза объектов недвижимости : учебное пособие : [16+] / Е. В. Храпова, Н. М. Калинина, С. В. Тарута ; Омский государственный технический университет. – Омск : Омский государственный технический университет (ОмГТУ), 2020. – 149 с. : ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=683204>

#### **Периодические издания:**

1. Российская газета. – URL: <https://rg.ru/>
2. Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. – URL: <http://www.jurizdat.ru/>
3. Землеустройство, кадастр и мониторинг земли – электронный журнал, СПС «Консультант+»
4. Имущественные отношения в Российской Федерации – электронный журнал, СПС «Консультант+»
5. Правовые вопросы недвижимости – электронный журнал, СПС «Консультант+»
6. Аграрное и земельное право – электронный журнал, СПС «Консультант+»

#### **Интернет-ресурсы:**

[www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru) – сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
[www.mcsx.ru](http://www.mcsx.ru) – сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации  
[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) – сайт СПС «КонсультантПлюс»  
[www.appraiser.ru](http://www.appraiser.ru) – портал «Appraiser.RU. Вестник оценщика»  
[www.rsl.ru](http://www.rsl.ru) – сайт Российской государственной библиотеки  
<https://rosreestr.ru> – официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)  
<http://kadastr.ru> – сайт Кадастровой палаты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
<http://economy.gov.ru/mines/activity/sections/geodesyandcartography> – сайт Министерства экономического развития Российской Федерации  
<http://geo-book.ru/ig.htm> – сайт, содержащий электронные книги по высшей геодезии, инженерной геодезии, маркшейдерии, топографии, фотограмметрии, космической геодезии, а также различную нормативную документацию связанную с данными дисциплинами.  
<http://geostart.ru> – форум геодезистов, топографов и кадастровых инженеров  
<http://gis-lab.info> – независимый информационный ресурс, посвященный Географическим информационным системам GIS-Lab («ГИС Лаборатория»)  
<http://www.gisa.ru> – официальный сайт Межрегиональной общественной организации содействия развитию рынка геоинформационных технологий и услуг «ГИС-Ассоциация»  
<http://terraingis.ru/category/gis-tehnologii/gis-qgis> – блог кадастрового инженера  
<http://grsim.metrologu.ru/> – главный форум метрологов  
<http://smao.ru/> – сайт Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков

### **4.3. Информационно-документационное обеспечение ГЭК**

В соответствии с Положением о порядке проведения государственной итоговой аттестации выпускников АНО ВО Университет «МИР» факультета среднего профессионального образования на заседания государственной экзаменационной комиссии представляются следующие документы:

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Программа государственной итоговой аттестации выпускников по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» базовой подготовки;
- Сводная ведомость результатов освоения программы подготовки специалистов среднего звена выпускниками по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Приказ о закреплении тематики дипломных работ по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Приказ об утверждении состава ГЭК;
- Приказы о допуске студентов к защите дипломных работ по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Зачетные книжки обучающихся – выпускников по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;
- Выполненные дипломные работы обучающихся с письменным отзывом руководителя дипломной работы и рецензией установленной формы.

#### **4.4. Общие требования к организации и проведению ГИА**

Для проведения ГИА создается Государственная экзаменационная комиссия в порядке, предусмотренном нормативными документами Министерства просвещения Российской Федерации и Положением о порядке проведения государственной итоговой аттестации выпускников АНО ВО Университет «МИР» факультета среднего профессионального образования.

Защита дипломной работы (продолжительность защиты до 30 минут) включает доклад обучающегося (не более 10 минут) с демонстрацией презентации, разбор отзыва руководителя и рецензии, вопросы членов государственной экзаменационной комиссии, ответы обучающегося. Может быть предусмотрено выступление руководителя дипломной работы, а также рецензента.

При подготовке к ГИА обучающимся оказываются консультации руководителями дипломных работ, назначенными приказом по университету. Во время подготовки обучающимся предоставляется доступ к Интернет-ресурсам.

Требования к учебно-методической документации: наличие методических рекомендаций по подготовке и защите дипломных работ.

#### **4.5. Критерии оценки уровня и качества подготовки выпускников**

Итоговая оценка уровня и качества подготовки выпускников по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» определяется по результатам выполнения и защиты дипломной работы.

##### **4.5.1. Основными критериями при определении оценки за выполнение дипломной работы обучающимся для руководителя дипломной работы являются:**

- соответствие состава и объема выполненной дипломной работы заданию;
- уровень освоения общих и профессиональных компетенций, знания, умения обучающегося, продемонстрированные им при выполнении дипломной работы;
- степень самостоятельности обучающегося при выполнении дипломной работы;
- умение обучающегося работать со справочной литературой, нормативными источниками и документацией;
- положительные стороны, а также недостатки в дипломной работе;
- практическая и научная ценность сформулированных в работе предложений;
- качество оформления дипломной работы.

##### **4.5.2. Основными критериями при определении оценки за дипломную работу обучающегося для рецензента дипломной работы являются:**

- соответствие состава и объема представленной дипломной работы заданию;
- качество выполнения каждого раздела дипломной работы;

- степень использования при выполнении дипломной работы нормативно-правовых актов, передовых работ;
- степень разработки поставленных вопросов и практической значимости работы;
- качество выполнения дипломной работы.

#### **4.5.3. Критериями при определении итоговой оценки за выполнение и защиту ВКР являются:**

- доклад выпускника;
- ответы выпускника на вопросы, позволяющие определить уровень теоретической и практической подготовки;
- качество, практическая ценность и значимость выполненной работы;
- отзыв и оценка руководителя дипломной работы;
- рецензия и оценка рецензента дипломной работы.

В основе оценки дипломной работы лежит пятибалльная система:

**«Отлично»** выставляется за следующую дипломную работу:

- работа носит исследовательский характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, глубокий анализ проблемы, правильно подготовленные графические и расчетные материалы;
- характеризуется логичным, последовательным изложением материала с соответствующими выводами и обоснованными предложениями;
- имеет положительные отзывы руководителя и рецензента;
- при защите работы обучающийся показывает глубокие знания вопросов темы, свободно оперирует данными исследования, вносит обоснованные предложения по теме работы, а во время доклада использует презентацию, при необходимости наглядные пособия или раздаточный материал, легко отвечает на поставленные вопросы.

**«Хорошо»** выставляется за следующую дипломную работу:

- работа носит исследовательский характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, достаточно подробный анализ проблемы, достаточно хорошо подготовленные расчетные и графические материалы, с незначительными ошибками, не снижающими общее качество работы;
- характеризуется последовательным изложением материала с соответствующими выводами, однако с не вполне обоснованными предложениями; имеет положительный отзыв руководителя и рецензента;
- при защите обучающийся показывает знания вопросов темы, оперирует данными исследования, вносит предложения по теме работы, во время доклада использует презентацию, при необходимости наглядные пособия или раздаточный материал, без особых затруднений отвечает на поставленные вопросы.

**«Удовлетворительно»** выставляется за следующую дипломную работу:

- носит исследовательский характер, содержит теоретическую главу, базируется на практическом материале, но отличается поверхностным анализом и недостаточно критическим подходом к подготовке материалов;
- в ней просматривается непоследовательность изложения материала, представлены необоснованные предложения;
- в отзывах руководителя и рецензента имеются замечания по содержанию работы и методике анализа;
- при защите обучающийся проявляет неуверенность, показывает слабое знание вопросов темы, не дает полного, аргументированного ответа на заданные вопросы.

**«Неудовлетворительно»** выставляется за следующую дипломную работу:

- не носит исследовательского характера, не содержит анализа ситуации на рынке недвижимости и в сфере учета объектов недвижимости;
- не отвечает требованиям, изложенным в методических указаниях;
- не имеет выводов либо они носят декларативный характер;

- в отзывах руководителя и рецензента имеются существенные критические замечания;
- при защите обучающийся затрудняется отвечать на поставленные вопросы по теме, не знает теории вопроса, при ответе допускает существенные ошибки;
- к защите не подготовлены презентация либо наглядные пособия или раздаточный материал.

## **4.6. Кадровое обеспечение ГИА**

### **4.6.1. Требования к уровню квалификации кадрового состава ГИА**

Требование к квалификации педагогических кадров, обеспечивающих руководство выполнением дипломных работ: наличие высшего профессионального образования, соответствующего профилю специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».

Требование к квалификации членов государственной экзаменационной комиссии от организации (предприятия): наличие высшего профессионального образования, соответствующего профилю специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», наличие опыта работы по специальности не менее одного года.

### **4.6.2. Состав экспертов уровня и качества подготовки выпускников в период государственной итоговой аттестации**

Для оценки уровня и качества подготовки выпускников в период этапов подготовки и проведения ГИА в соответствии с Положением о государственной итоговой аттестации выпускников АНО ВО Университет «МИР» факультета среднего профессионального образования (СПО) устанавливается следующий состав экспертов:

- руководители дипломной работы из числа заинтересованных руководителей и ведущих специалистов организаций сферы земельно-имущественных отношений, преподавателей профессиональных дисциплин, профессиональных модулей факультета СПО;
- консультанты (при необходимости) по отдельным частям, вопросам дипломной работы из числа преподавателей Университета и специалистов предприятий, хорошо владеющих спецификой вопроса;
- нормоконтролеры, из числа преподавателей или специалистов факультета СПО, хорошо владеющих вопросами нормоконтроля;
- рецензент, из числа высококвалифицированных специалистов в сфере земельно-имущественных отношений;
- государственная экзаменационная комиссия в составе не менее 5 человек, из числа руководящих работников и высококвалифицированных специалистов в области земельно-имущественных отношений, административных работников факультета СПО и преподавателей профессиональных дисциплин и профессиональных модулей по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения».

Кандидатура председателя ГЭК утверждается Министерством образования и науки Самарской области, персональный состав ГЭК по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» утверждается приказом по Университету. Руководители дипломных работ утверждаются приказом по Университету.

## **5. ПОДАЧА АПЕЛЛЯЦИИ**

Выпускник, участвовавший в ГИА, имеет право подать в апелляционную комиссию письменное апелляционное заявление о допущенном, по его мнению, нарушении, установленного порядка проведения государственной итоговой аттестации и (или) несогласии с ее результатами.

Апелляция подается лично выпускником в апелляционную комиссию Университета.



## 6. ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ГИА

Компетенции	Уровень освоения компетенций
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	Демонстрация интереса к будущей профессии. Наличие положительных отзывов с мест практики, участие в семинарах, студенческих научных конференциях.
ОК 2. Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах деятельности.	Применение методов и способов решения профессиональных задач с учетом анализа социально-экономических процессов
ОК 3. Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	Выбор и применение методов и способов решения профессиональных задач в области земельно-имущественных отношений. Точность, правильность и полнота выполнения профессиональных задач
ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.	Демонстрация ответственного подхода при решении профессиональных задач, стандартных и нестандартных ситуаций в области земельно-имущественных отношений
ОК 5. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	Владение навыками пользования справочной, нормативно-технической информацией для качественного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.	Коммуникабельность и эффективное общение при взаимодействии с обучающимися, преподавателями, руководителями практики в ходе обучения
ОК 7. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.	Планирование и организация самостоятельных занятий при изучении профессионального модуля, подготовки к семинарам и конференциям
ОК 8. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.	Демонстрация интереса к инновационным изменениям в области профессиональной деятельности
ОК 9. Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.	Использование навыков культурного межличностного общения в процессе обучения, прохождения практики
ОК 10. Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда	Соблюдение правил техники безопасности, участие в мероприятиях по обеспечению безопасности труда
ПК 1.1. Составлять земельный баланс района.	Владение навыками составления земельного баланса по району
ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.	Подготовка документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.	Владение навыками определения экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.	Владение навыками проектирования и анализа социально-экономического развития территории.
ПК 1.5. Осуществлять мониторинг земель территории.	Способность проводить мониторинг земель территории.

<b>Компетенции</b>	<b>Уровень освоения компетенций</b>
ПК 2.1. Выполнять комплекс кадастровых процедур.	Уметь выполнять кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета; оформлять договор подряда на выполнение кадастровых работ; составлять межевой план с графической и текстовой частями
ПК 2.2. Определять кадастровую стоимость земель.	Владеть навыками определения кадастровой стоимости земель. Знать методики определения кадастровой стоимости земель
ПК 2.3. Выполнять кадастровую съемку.	Демонстрировать способность организовывать согласование местоположения границ земельных участков и оформлять это актом
ПК 2.4. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.	Уметь формировать сведения в государственный кадастр недвижимости об объекте недвижимости и о картографической и геодезической основах кадастра
ПК 2.5. Формировать кадастровое дело.	Владеть навыками формирования и идентифицирования кадастрового дела
ПК 3.1. Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы	Уметь подбирать карты и планы соответствующего масштаба и требуемой точности для решения задач по обеспечению территорий. Знать правила составления топографических материалов
ПК 3.2. Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ	Уметь выполнять линейные и угловые измерения, а также определять высоты точек; грамотно выбирать пункты геодезических сетей в качестве исходных пунктов при производстве картографо-геодезических работ.
ПК 3.3. Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.	Уметь обрабатывать материалы съёмки в профессиональных программах, пользоваться публичной кадастровой картой
ПК 3.4. Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.	Уметь вычислять координаты границ земельных участков по результатам геодезических измерений; проводить вычисление площадей земельных участков различными методами
ПК 3.5. Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.	Уметь приводить приборы в рабочее состояние, выполнять поверки, проверять правильность снятия отсчётов
ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах	Владение навыками проведения сбора и обработки необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах
ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки	Использование знания и навыков применения подходов и методов оценки при расчете стоимости объекта оценки
ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки	Способность обобщать результаты, полученные подходами, давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки
ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками	Использование знания и навыков применения действующих нормативов и методик при расчете сметной стоимости зданий и сооружений
ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией	Проведение классификации зданий и сооружений в соответствии с принятой типологией
ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области	Оформление оценочной документации в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области

Автономная некоммерческая организация высшего образования  
Самарский университет государственного управления  
«Международный институт рынка»

**ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Специальность 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»**

Допустить к защите:  
Зам. декана по научной и  
учебно-производственной работе ФСПО

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ДИПЛОМНАЯ РАБОТА**

Тема

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Обучающийся \_\_\_\_\_  
*ФИО* *подпись*

Руководитель \_\_\_\_\_  
*ФИО* *подпись*

Самара 20\_\_ г.

Автономная некоммерческая организация высшего образования  
Самарский университет государственного управления  
«Международный институт рынка»  
ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
Специальность 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

РАССМОТРЕНО  
на заседании ПЦК профессиональных дисциплин  
«Земельно-имущественные отношения»  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Председатель ПЦК  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ЗАДАНИЕ**  
**на дипломную работу**

Обучающемуся \_\_\_\_\_ Группа \_\_\_\_\_

1. Тема дипломной работы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Исходные данные \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Перечень подлежащих разработке вопросов

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Перечень графического/иллюстративного/практического материала:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Дата выдачи задания « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок сдачи законченной дипломной работы « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

Задание принял к исполнению « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(подпись студента)

ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
Специальность 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

**ОТЗЫВ РУКОВОДИТЕЛЯ  
на дипломную работу**

Обучающегося \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Тема \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1. Характерные особенности работы: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Общая оценка руководителя (наличие обзора литературы, полнота раскрытия исследуемой темы, обоснованность изложенных выводов, наличие конкретных данных (цифр), расчетов, сравнений (анализа)):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Положительные стороны работы: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Недостатки и замечания: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Уровень освоения общих и профессиональных компетенций, знаний и умений, продемонстрированных обучающимся при выполнении дипломной работы

\_\_\_\_\_  
высокий, средний, низкий

6. Отношение обучающегося к выполнению дипломной работы, проявленные (непроявленные) им способности, степень самостоятельности обучающегося при выполнении дипломной работы \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Заключение по представленной работе:

Считаю, что представленная работа заслуживает оценки \_\_\_\_\_, а обучающийся \_\_\_\_\_

(Фамилия, инициалы)

присвоения квалификации \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О, ученая степень, ученое звание, должность, место работы)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (личная подпись)

ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
Специальность 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

**РЕЦЕНЗИЯ**  
на дипломную работу

Обучающегося \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Тема \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1. Заключение о соответствии дипломной работы заявленной теме и заданию на нее:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Оценка качества выполнения каждого раздела дипломной работы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Теоретический уровень подготовки, глубина проработки материала, полнота раскрытия и охвата исследуемой темы, обоснованность изложенных выводов, наличие конкретных данных (цифр), расчетов, сравнений (анализа). Структура, логика и стиль изложения представленного материала.*

3. Оценка степени разработки поставленных вопросов, теоретической и практической значимости работы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Общая оценка качества выполнения дипломной работы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Рекомендуемая оценка дипломной работы \_\_\_\_\_

Рецензент \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О, должность, место работы)

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (личная подпись)