

АВТНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
САМАРСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ
«МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНСТИТУТ РЫНКА»

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе и
качеству образования

_____ И.А. Долгова

26 апреля 2023 г.

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки: Землеустройство и кадастр недвижимости

Квалификация: бакалавр

Форма обучения: Очная, очно-заочная, заочная

Год начала подготовки: 2023

Самара
2023

Наименование дисциплины	История России		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.01		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель преподавания дисциплины «История России» является формирование у обучающихся представления о культурно-историческом своеобразии России, ее месте в мировой и европейской цивилизации; систематизированных знаний об основных закономерностях и особенностях всемирно-исторического процесса, с акцентом на изучение истории России</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выработка у студентов понимания гражданственности и патриотизма как стремления своими действиями служить интересам Отечества; - знание движущих сил и закономерностей исторического процесса; места человека в историческом процессе; - выработка понимания многообразия культур и цивилизаций в их взаимодействии, многовариантности исторического процесса; - получение навыков исторической аналитики: способность на основе исторического анализа и проблемного подхода преобразовывать информацию в знание, осмысливать процессы, события и явления в России и мировом сообществе в их динамике и взаимосвязи, руководствуясь принципами научной объективности и историзма. 		
Тематическое содержание	<p>Предмет исторической науки. Методология истории.</p> <p>Цивилизация и их типы. Истоки Российской цивилизации.</p> <p>Объединение русских земель и Средневековье как стадия исторического процесса в Западной Европе, на Востоке и в России: технологии, образование Московского государства (XIV - начало XVI вв.)</p> <p>Социально-политическое развитие России и мира в XVI-XVII вв.</p> <p>Россия и мир в XVIII–XIX вв.: модели модернизации, промышленный переворот.</p> <p>Основные тенденции развития России и мира на рубеже XIX–XX вв.</p> <p>Россия в условиях общенационального кризиса 1917 -1918 гг.</p> <p>Россия - СССР и мир в 1918-1985 гг.</p> <p>СССР - Россия на рубеже XX-XXI вв. Мир в эпоху глобализации.</p>		

Наименование дисциплины	Основы Российской государственности		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.02		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель преподавания дисциплины «Основы российской государственности» является формирование у обучающихся системы знаний, навыков и компетенций, а также ценностей, правил и норм поведения, связанных с осознанием принадлежности к российскому обществу, развитием чувства патриотизма и гражданственности, формированием духовно-нравственного и культурного фундамента развитой и цельной личности, осознающей особенности исторического пути российского государства, самобытность его политической организации и сопряжение индивидуального достоинства и успеха с общественным прогрессом и политической стабильностью своей Родины.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представить историю России в её непрерывном цивилизационном измерении, отразить её наиболее значимые особенности, принципы и актуальные ориентиры; - раскрыть ценностно-поведенческое содержание чувства гражданственности и патриотизма, неотделимого от развитого критического мышления, свободного развития личности и способности независимого суждения об актуальном политико-культурном контексте; - рассмотреть фундаментальные достижения, изобретения, открытия и свершения, связанные с развитием русской земли и российской цивилизации, представить их в актуальной и значимой перспективе, воспитывающей в гражданине гордость и сопричастность своей культуре и своему народу; - представить ключевые смыслы, этические и мировоззренческие доктрины, сложившиеся внутри российской цивилизации и отражающие её многонациональный, многоконфессиональный и солидарный (общинный) характер; - рассмотреть особенности современной политической организации российского общества, каузальную природу и специфику его актуальной трансформации, ценностное обеспечение традиционных институциональных решений и особую поливариантность взаимоотношений российского государства и общества в федеративном измерении; - исследовать наиболее вероятные внешние и внутренние вызовы, стоящие перед лицом российской цивилизации и её государственностью в настоящий момент, обозначить ключевые сценарии её перспективного развития; - обозначить фундаментальные ценностные принципы (константы) российской цивилизации (единство многообразия, суверенитет (сила и доверие), согласие и сотрудничество, любовь и ответственность, созидание и развитие), а также связанные между собой ценностные ориентиры российского цивилизационного развития (такие как стабильность, миссия, ответственность и справедливость). 		
Тематическое содержание	Что такое Россия Российское государство-цивилизация		

	<p>Российское мировоззрение и ценности российской цивилизации Политическое устройство России Вызовы будущего и развитие страны</p>		
Наименование дисциплины	Культура речи и деловая коммуникация		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.03		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Культура речи и деловая коммуникация» – повышение уровня коммуникативной компетенции обучающихся, что предполагает умение эффективно осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации в типичных для профессиональной деятельности ситуациях.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – помочь обучающимся овладеть культурой общения в жизненно актуальных сферах деятельности, прежде всего в речевых ситуациях связанных с будущей профессией; – развить коммуникативные способности, сформировать готовность эффективно взаимодействовать с партнёром по общению, выработать собственную систему речевого самосовершенствования; – способствовать формированию открытой для общения (коммуникабельной) личности. 		
Тематическое содержание	<p>Современный русский национальный язык Функциональные стили русского литературного языка Культура речи. Нормативный аспект Культура речи. Коммуникативный аспект Речевой этикет Устная деловая коммуникация. Публичное выступление Устная деловая коммуникация. Полемическое мастерство Культура письменной деловой коммуникации Языковые особенности оформления документов</p>		
Наименование дисциплины	Базовые цифровые навыки		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.04		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Базовые цифровые навыки» – формирование у студентов систематизированных знаний о наиболее общих и важных закономерностях в области сбора, передачи, обработки и накопления информации; изучение основ цифровой грамотности, получение теоретических знаний об основных технологиях цифровой экономики.</p>		

	<p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформировать представление о закономерностях развития информационной среды и умение ориентироваться в информационных потоках; - сформировать навыки использования современных информационных технологий для решения информационно-вычислительных задач. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину. Цифровая экономика. Цифровое потребление. Цифровые компетенции Компьютерная грамотность. Цифровая безопасность.</p>		
Наименование дисциплины	Финансовая и экономическая грамотность		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.05		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Финансовая и экономическая грамотность» – сформировать у обучающихся базовые основы экономического мышления и поведения, необходимые при социальной адаптации обучающихся к жизни в обществе.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> ознакомить обучающихся с основными терминами в области финансов; научить практическим навыкам определения оптимальных финансовых инструментов; научить организации деятельности с применением современных финансовых технологий. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину</p> <p>Основы функционирования рыночной экономики</p> <p>Личное финансовое планирование</p> <p>Банки. Инвестиции</p> <p>Страхование</p> <p>Налогообложение домохозяйств и организаций</p> <p>Возможности пенсионного накопления</p> <p>Способы защиты от финансового мошенничества</p> <p>Предпринимательство</p>		

Наименование дисциплины	Основы права		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.06		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма

дисциплины	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью дисциплины «Основы права» является формирование у студентов общего представления о правовой науке, о правах и свободах человека и гражданина, о единстве государственно-правовых явлений, их прямой связи с социокультурными параметрами общества; уяснение механизмов генезиса, функционирования, взаимодействия и развития различных государственно-правовых институтов; овладение знаниями об основных отраслях права, выработка навыков пользования нормативными правовыми актами.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> развитие навыков анализа государственно-правовых явлений; формирование у учащихся общей правовой культуры; выработка умений использовать полученные правовые знания и навыки в своей профессиональной деятельности; приобретение способности осуществлять свою деятельность в различных сферах общественной жизни с учетом принятых в обществе правовых норм; формирование понимания роли права в функционировании демократического общества и правового государства. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину. Право: понятие, нормы, отрасли Правонарушение и юридическая ответственность Общие положения частного права Общие положения публичного права Методы и мероприятия по реализации законодательства о противодействия коррупции.</p>		

Наименование дисциплины	Физическая культура и спорт		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.07		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр	1 курс, 1 семестр
	<p>Цель дисциплины «Физическая культура и спорт» – формирование физической культуры личности и способности направленного использования разнообразных средств физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понимание роли физической культуры в развитии личности и подготовка ее к профессиональной деятельности; - знание научно-практических основ физической культуры и здорового образа жизни; - формирование мотивационно-ценностного отношения к физической культуре, установка на здоровый стиль жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание, 		

	<p>потребности в регулярных занятиях физическими упражнениями и спортом;</p> <ul style="list-style-type: none"> - овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности, самоопределение в физической культуре; - обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности, определяющей психофизическую готовность студента к будущей профессии; - приобретение опыта творческого использования физкультурно-спортивной деятельности для достижения жизненных и профессиональных целей.
Тематическое содержание	<p>Роль физической культуры в обеспечении полноценной социальной и профессиональной деятельности Методы и средства физической культуры с учетом состояния здоровья и уровня физической подготовленности Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом Основы здорового образа жизни обучающихся Основы методики самостоятельных занятий физическими упражнениями Режим труда и отдыха с учетом необходимости занятий физической культурой</p>

Наименование дисциплины	Иностранный язык		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.08		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Иностранный язык» – сформировать у студентов способность осуществлять коммуникацию в устной и письменной формах на иностранном языке.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучение грамматических основ, правил словообразования и сочетаемости слов, произносительных норм и синтаксических структур иностранного языка; - развитие речевых умений в устной и письменной речи, необходимых для делового общения в профессиональной деятельности; - усвоение лексико-фразеологического материала в рамках изучаемой тематики; - развитие навыков устной речи, чтения иноязычной литературы с целью поиска необходимой информации, понимания иноязычной речи на слух; - формирование и развитие умений и навыков самостоятельно приобретать и использовать новые знания и умения с использованием средств иностранного языка; - изучение культурных особенностей стран изучаемого языка, овладение умениями и навыками искусства межличностного общения, понимание деловой культуры других стран. 		
Тематическое содержание	<p>Родственные отношения и личностные характеристики</p> <p>Описание ряда профессий и качеств, необходимых для их выполнения</p> <p>Знакомство с достопримечательностями стран изучаемого языка</p> <p>Проблемы образования в англоязычном мире</p> <p>Мир изучаемого языка</p> <p>Мир человеческих увлечений</p> <p>Экологические проблемы планеты</p> <p>Общество и личность</p>		

Наименование дисциплины	Универсальные компетенции в профессиональной деятельности		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.09		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Универсальные компетенции в профессиональной деятельности» – сформировать у обучающихся системное представление об универсальных компетенциях, что позволит обучающимся в перспективе применять эти знания для решения научных, образовательных и иных профессиональных задач.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить обучающихся с новейшими достижениями в области проектного анализа межкультурного взаимодействия; – ознакомить обучающихся с научным понятийным и методологическим аппаратом этих актуальных направлений в отечественной и зарубежной литературе; – научить обучающихся использовать основные принципы, методы и технологии системного и проектного анализа, а также межкультурного взаимодействия. 		
Тематическое содержание	<p>Методы экономических исследований</p> <p>Проектная деятельность</p> <p>Осуществление социального взаимодействия в условиях командной работы</p> <p>Межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах и его влияние на результат профессиональной деятельности</p> <p>Разработка и реализация траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни с использованием тайм-менеджмента</p> <p>Использование базовых дефектологических знаний в социальной и профессиональной сферах</p>		

Наименование дисциплины	Высшая математика		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.10		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры	1 курс, 1, 2 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Высшая математика» – получить знания о математических понятиях и инструментах, применяемых для построения теоретических моделей, описывающих экономические явления и процессы макро- и микроуровня. Сформировать умения по применению математических инструментов с использованием графических и/или алгебраических методов для решения типовых экономических задач.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить бакалавров с основными понятиями разделов высшей математики применительно к описанию экономических процессов; – ознакомить бакалавров с математическими методами решения типовых экономических задач; – научить бакалавров использовать основные понятия и методы высшей математики для построения и количественного анализа математических моделей процессов, выполнять расчеты, представлять результаты графически, анализировать и содержательно интерпретировать результаты. 		
Тематическое содержание	<p>Применение понятий и категорий математики для построения теоретических моделей, анализа и обработки данных в ходе решения прикладных экономических задач</p> <p>Основные алгебраические структуры линейной алгебры. Матрицы и определители как инструмент представления, обработки и анализа экономических данных.</p> <p>Системы линейных алгебраических уравнений как типовая теоретическая модель описания экономических явлений.</p> <p>Элементы аналитической геометрии.</p> <p>Функция как основной вид теоретической модели при анализе макро- и микро - экономических явлений.</p> <p>Дифференциальное исчисление функции одной и нескольких переменных как инструмент описания изменений.</p> <p>Интегрирование как математическая модель обобщения изменений параметров и переменных в процессе решения экономических задач.</p> <p>Дифференциальные уравнения как теоретическая модель изменяющихся экономических процессов.</p> <p>Основные понятия и применение числовых рядов для приближенных решений и вычислений.</p> <p>Теория вероятностей как инструмент обработки и анализа экономических данных.</p>		

	Применение аппарата математической статистики для сбора, обработки и анализа данных при решении экономических задач.		
Наименование дисциплины	Безопасность жизнедеятельности		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.11		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	1 курс, 2 семестр	1 курс, 1, 2 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» – сформировать у бакалавров уровень профессиональной культуры безопасности, под которой понимается готовность и способность личности использовать приобретенную совокупность знаний, умений и компетенций для обеспечения безопасности в сфере профессиональной деятельности, характера мышления и ценностных ориентаций, при которых вопросы безопасности рассматриваются в качестве приоритета, и применять технологии этих направлений в современной лингвистике для решения научных, образовательных и иных профессиональных задач.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомить бакалавров с классификацией и систематизацией сложных событий, процессов и явлений в области обеспечения безопасности и комфортных условий деятельности человека на всех стадиях его жизненного цикла; - подготовить бакалавров к грамотным и целесообразным действиям по защите производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и применения современных средств поражения, а также принятию мер по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций; - научить теоретическим знаниям идентификации негативных воздействий среды обитания естественного, техногенного и антропогенного происхождения и практическим навыкам разработки и реализации мер защиты человека и среды обитания от негативных воздействий и создания комфортного (нормативного) состояния среды обитания в зонах трудовой деятельности и отдыха человека. 		

Тематическое содержание	Теоретические основы безопасности жизнедеятельности Человек и среда обитания. Проблемы экологической безопасности Чрезвычайные ситуации природного характера и способы защиты от них Воздействие техногенных факторов на человека, среду обитания и защита от них Защита населения и территорий от опасностей в чрезвычайных ситуациях. ГО Социальные опасности, безопасность питания и основы здорового образа жизни Выживание в условиях автономного существования и оказание первой медицинской помощи.
-------------------------	--

Наименование дисциплины	Философия		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.12		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	1 курс, 2 семестр	1 курс, 1,2 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Философия» – усвоение обучающимися основного понятийного аппарата философии, развитие теоретического мышления, обоснованного мировоззрения, ценностного самосознания.</p> <p>Задачи дисциплины сводятся также к усвоению обучающимися следующих основных моментов:</p> <p>предмета, основных разделов, значения философии в культуре, в духовном развитии личности, в становлении специалиста;</p> <p>особенностей основных периодов и направлений философии;</p> <p>различных философских концепций сущности человека, социальной природы сознания, закономерностей научно-теоретического, ценностного и практического освоения мира человеком;</p> <p>специфики социальной реальности, целевого назначения сфер общества и социальных институтов, взаимоотношения государства и гражданского общества, закономерности развития техники, своеобразия культуры и цивилизации, особенностей ментальности и культуры России, многовекторности в историческом развитии общества.</p>		
Тематическое содержание	<p>Предмет, особенности и значение философии</p> <p>Античная философия</p> <p>Философия Средневековья и Возрождения</p> <p>Философия Нового времени (XVII-XVIII в.в.)</p> <p>Классическая немецкая философия. Марксистская философия</p> <p>Постклассическая западная философия</p> <p>Русская философия XIX-XX веков</p> <p>Мир как единство многообразного, абсолютного и относительного</p> <p>Универсальная сущность человека как культурно-исторического существа</p> <p>Сознание, его структура и источники.</p> <p>Идеальное и материальное</p> <p>Целостность субъективности человека. Человек как субъект жизнедеятельности</p> <p>Научно-теоретическое освоение действительности</p> <p>Ценностное и практическое освоение действительности</p> <p>Общество, его целостность и методология понимания</p> <p>Основные сферы общества.</p> <p>Развитие человека и общества в истории</p>		

Наименование дисциплины	Химия		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.13		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	1 курс, 2 семестр	1 курс, 1, 2 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью освоения учебной дисциплины «Химия» является обучение бакалавров основным теоретическим понятиям, направлениям, концепциям и законам общей химии. В процессе изучения учебной дисциплины раскрываются важнейшие положения основных разделов современной химии: теории строения вещества и химической связи, химической термодинамики и кинетики, периодического закона и т.д., а также изложена методика решения различных типов химических задач.</p> <p>Задачи учебной дисциплины «Химия»:</p> <p>сформировать естественнонаучное представление о химии как науке;</p> <p>освоить химическую терминологию;</p> <p>изучить понятия и законы, составляющие теоретическую основу предмета;</p> <p>приобрести знания о фундаментальных законах общей химии; ее основных проблемах и теоретических концепциях; о свойствах важнейших химических элементов и их соединений;</p> <p>приобрести умения и навыки по решению химических задач.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в предмет химии. Фундаментальные законы и теории. Строение атома.</p> <p>Периодический закон и периодическая система Д.И. Менделеева. Химическая связь.</p> <p>Агрегатные состояния вещества. Дисперсные системы.</p> <p>Растворы. Электролиты. Гидролиз. Теории кислот и оснований. Окислительно-восстановительные процессы.</p>		

Наименование дисциплины	Начертательная геометрия		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.14		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	2 курс, 3 семестр	2 курс, 3 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Начертательная геометрия» состоит в развитии пространственного представления и конструктивно-геометрического мышления, способностей к анализу и синтезу пространственных форм и отношений на основе графических моделей пространства, практически реализуемых в виде чертежей технических, архитектурных и других объектов, а также соответствующих технических процессов и зависимостей.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выработать у студентов пространственные представлений о геометрических объектах; – выработать у студентов умения конструировать поверхности геометрических поверхностей и владения способами получения чертежей на уровне графических моделей; – выработать умения решать на чертежах позиционные и метрические задачи. 		
Тематическое содержание	<p>Общетеоретические предпосылки курса Основные требования и правила оформления чертежей Ортогональные проекции. Моделирование геометрических образов Методы преобразования проекций Позиционные задачи Проекция с числовыми отметками Компьютерная графика.</p>		

Наименование дисциплины	Менеджмент		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.15		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	2 курс, 4 семестр	2 курс, 3, 4 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью данного курса является изучение и усвоение студентами основных понятий и узловых вопросов современного управления, овладение практическими навыками в этой области, формирование профессионального мышления способствующего пониманию сущности процессов управления и приобретению компетенций, необходимых для становления эффективного менеджера.</p> <p>Задачи изучения дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ознакомление студентов с наиболее важными вопросами управления; • формирование у студентов современного управленческого мышления; • знакомство с классическими и современными теориями управления; • выработка практических навыков анализа и решения управленческих проблем; <p>изучение методов управления организацией и практических способов их применения.</p>		
Тематическое содержание	<p>Общая теория управления Стратегическое управление организацией Организационные отношения в системе менеджмента; формы организации системы менеджмента Мотивация деятельности в менеджменте Регулирование и контроль в системе менеджмента Связующие процессы в менеджменте Динамика групп в системе менеджмента Власть и личное влияние руководства организации Лидерство в системе менеджмента</p>		

Наименование дисциплины	Основы кадастра		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.16		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр	2 курс, 4 семестр	2 курс, 3, 4 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Основы кадастра» – сформировать у студентов общее представление об объектах недвижимости в рамках всего их жизненного цикла, в том числе методы выполнения кадастровых и землеустроительных работ. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, выбирая наиболее эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ. Задачи дисциплины:</p> <p>ознакомить студентов с общим понятием недвижимости;</p> <p>ознакомить студентов с методологией проведения кадастровых и регистрационных действий в отношении объектов недвижимости;</p> <p>научить студентов использовать основные принципы, методы и технологии при анализе сведений об объекте недвижимости в целях принятия эффективных кадастровых и землеустроительных решений.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Основы кадастра»</p> <p>История формирования кадастра/реестра недвижимости в мире и России. Росреестр</p> <p>Разделы кадастра/реестра недвижимости</p> <p>Понятие и необходимость кадастрового учета объектов недвижимости. Кадастровые работы</p> <p>Кадастровый инженер</p> <p>Понятие и виды объектов недвижимости в контексте вещного права. Характеристики объектов недвижимости</p> <p>Кадастровый номер. Кадастровый квартал. Кадастровый план территории</p> <p>Схема на кадастровом плане территории</p> <p>Информационные ресурсы, используемые в рамках кадастровых работ. Общие понятия о документации по планировке территории.</p>		

Наименование дисциплины	Информационные технологии в землеустройстве		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.17		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Информационные технологии в землеустройстве» – формирование и развитие у студентов знаний об использовании современных информационных технологий для получения, хранения и обработки информации.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>Сформировать у студентов информационную культуру в области информационных технологий, которая включает в себя, четкое представление роли информатики в современной социально-экономической деятельности.</p> <p>Сформировать знания об арифметических и логических основах работы компьютера; о назначении, структуре, функциях и принципах работы аппаратного обеспечения вычислительной системы.</p> <p>Сформировать представление о закономерностях развития информационной среды и умение ориентироваться в информационных потоках.</p> <p>Сформировать представление о принципах построения локальных и глобальных сетей.</p> <p>Сформировать представление о методах и средствах в области технологий защиты информации.</p> <p>Привить студентам навык использования современных информационных технологий для решения информационно-вычислительных задач.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «ИТ в менеджменте». Понятие информации. Общая характеристика процессов сбора, передачи, обработки и накопления информации.</p> <p>Информационные технологии: основные понятия, терминология и классификация. Их роль в современном обществе.</p> <p>Информационные системы. Виды. Основные понятия, назначение. Муниципальная информационная система.</p> <p>Офисные компьютерные технологии. Компьютерные системы подготовки электронных унифицированных документов.</p> <p>Технология корпоративной работы с документами.</p> <p>Технология баз данных. Использование баз данных для организации хранения данных.</p> <p>Ресурсы Интернет, их назначение и характеристика.</p> <p>Локальные и глобальные сети ЭВМ. Методы защиты информации.</p>		

Наименование дисциплины	Картография		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.18		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3 семестр	2 курс, 3 семестр	2 курс, 3 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Картография» - изучение теоретических основ и получение практических навыков в области создания, чтения и применения карт, в том числе, электронных, овладение основами работы с картами на базе геоинформационных технологий.</p> <p>Задачами изучения дисциплины являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> -получение знаний о картографии, элементах и свойствах карт, принципах классификации карт; -получение знаний о математической основе построения карт, о картографических искажениях и картографических проекциях; -получение знаний о различных источниках для создания карт, включая данные дистанционного зондирования и натурные измерения; -получение знаний по истории карт, о процессе развития и усовершенствования картографии до настоящего времени; -овладение основами создания и применения планово-картографических материалов; -получение знаний по использованию геоинформационных систем для решения задач картографирования; -овладение методами создания и использования карт на примере нескольких программных продуктов на базе геоинформационных технологий. 		
Тематическое содержание	<p>Предмет картография. Классификация карт Математическая картография, разграфка карт, масштабы Генерализация картографического изображения Условные знаки и правила цифрового описания топографических объектов Проектирование, составление и использование карт Использование карт при производстве работ по землеустройству, созданию и ведении кадастров</p>		

Наименование дисциплины	Иностранный язык в профессиональной сфере		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.19		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Иностранный язык в профессиональной сфере» – сформировать знания и умения в области иностранной профессиональной лексики и грамматических структур, изучить лексический и грамматический минимум для делового общения в рамках профессиональной сферы.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с основными понятиями в сфере землеустройства и смежных дисциплин на иностранном языке; – ознакомить студентов с особенностями профессии в странах изучаемого языка; – научить студентов выполнять поиск иноязычной информации в своей профессиональной сфере. 		
Тематическое содержание	<p>Городское планирование. История городского планирования. Современное градостроительство Картография. Виды карт. Современная картография Использование земли и окружающая среда. Производительный потенциал земли. Экологические проблемы планеты Современные кадастровые системы. Особенности. История Геодезия. Геодезическое оборудование Метрология. Развитие метрологии. Методы метрологии.</p>		

Наименование дисциплины	Землеустройство		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.20		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины - приобретение теоретических знаний и практических навыков по рациональной организации использования земли и территории землепользований, разработке схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, способствующие формированию специалиста в области кадастров.</p> <p>Задачи дисциплины -</p> <ul style="list-style-type: none"> - раскрыть основные понятия, содержание, виды, принципы, задачи землеустройства; - изучить исторический опыт землеустройства и его использование, земельную политику и землеустройство в современных условиях, основные этапы развития землеустроительной науки; - научить применять теоретические основы для решения практических задач землеустройства; - привить студентам навыки владения землеустроительной терминологией. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Основы землеустройства». Понятие, задачи и содержание землеустройства.</p> <p>Земельные ресурсы и их использование. Отечественный и зарубежный опыт землеустройства и его использование.</p> <p>Закономерности развития землеустройства.</p> <p>Виды и принципы землеустройства.</p> <p>Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве.</p> <p>Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве.</p> <p>Система землеустройства</p> <p>Землеустроительное проектирование.</p> <p>Землеустроительная наука и ее развитие</p>		

Наименование дисциплины	Геоморфология и основы геологии		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.21		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3,4 семестры	3 курс, 5, 6 семестры	3 курс, 5, 6 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Геоморфология и основы геологии» – сформировать у студентов общее представление о горных породах, почве, ее свойствах, а также основы петрографии и гидрогеологии. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, в рамках проведения инженерных изысканий, почвенных обследований, землеустройстве и рациональном природопользовании.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов понятием горных пород, их генезисом, свойствами; – ознакомить студентов процессом почвообразования, свойствами почвы; – ознакомить студентов с основами петрографии и гидрогеологии; – изучить виды инженерных изысканий и их значение в кадастровой и землеустроительной деятельности. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Геоморфология и основы геологии».</p> <p>Общее представление о факторах почвообразования. Стадии образовательного процесса.</p> <p>Строение почвенного профиля. Морфология почв. Почвенные обследования.</p> <p>Химический, минеральный, гранулометрический состав почв. Органическое вещество почв. Водно-физические свойства почв. Почвенный воздух. Вода в почве, водно-физические свойства почв. Твердая фаза почв.</p> <p>Основы петрографии. Общие сведения: Структура. Текстура. Классификация горных пород. Геологические карты.</p> <p>Определение возраста геологических образований.</p> <p>Экзогенные геологические процессы.</p> <p>Основы гидрогеологии.</p> <p>Геологические изыскания.</p>		

Наименование дисциплины	Материаловедение		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.22		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 4 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Материаловедение» – является освоение принципов формирования и изучения структуры, свойств, технологических принципов получения и применения традиционных и современных строительных и конструкционных материалов.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - знакомство с основными и перспективными классами конструкционных, инструментальных и строительных материалов. 		
Тематическое содержание	<p>Свойства строительных материалов, применяемых при создании объектов строительства</p> <p>Природные каменные материалы</p> <p>Древесина и композиционные материалы на ее основе</p> <p>Керамические материалы</p> <p>Неорганические вяжущие вещества и искусственные каменные материалы</p> <p>Органические вяжущие вещества и изделия на их основе</p> <p>Строительные полимеры</p> <p>Теплоизоляционные и звукоизоляционные материалы</p> <p>Строительное стекло и расплавы</p> <p>Металлы, механические свойства металлов и сплавов</p> <p>Технология конструкционных материалов. Учет характеристик в кадастровой документации</p> <p>Описание и учет свойств материалов при подготовке xml-схем</p>		

Наименование дисциплины	Строительная механика		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.23		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Строительная механика» – сформировать у бакалавров необходимые знания основных положений и принципов механики и сопротивления материалов. Это позволит обучающимся анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – изучение приемов расчета на прочность и жесткость типичных, наиболее часто встречающихся элементов конструкций и сооружений; – изучение методов расчета статически неопределимых конструкций; – изучение основ кинематики; – изучение основ динамики. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Строительная механика». Основы статики Геометрические характеристики сечений Центральное растяжение - сжатие Сдвиг и кручение. Изгиб Сложное сопротивление, расчет по теориям прочности Расчет статически неопределимых стержневых систем Основы кинематики Основы динамики</p>		

Наименование дисциплины	Геодезия		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.24		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 4 семестр 3 курс, 5 семестр	3 курс, 5, 6 семестры	3 курс, 5, 6 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Геодезия» – это освоение основных сведений о геодезических измерениях, выполняемых на поверхности Земли, их математической обработке, методах составления карт и планов и вертикальных профилей, выполнение плановой и высотной наземной геодезической съемки, решение инженерных задач, необходимых при строительстве зданий и сооружений, определение координат характерных точек объектов недвижимости при выполнении кадастровых работ.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> определение размеров и фигуры Земли; распространение единой системы координат на территории Российской Федерации; изучение назначения, создания и использования государственной геодезической сети; создание топографических карт и планов; геодезическое обеспечение кадастра; определение характерных точек границ объектов недвижимости; создание цифровых и электронных карт и их банков данных; изучение спутниковых методов определения координат. 		
Тематическое содержание	<p>Введение. Понятие о форме и размерах Земли. Положение точки на земной поверхности и её изображение</p> <p>Изображение ситуации на карте или плане. Рельеф местности и способы его изображения на картах и планах</p> <p>Ориентирование линий. Углы ориентирования и координаты.</p> <p>Теодолит. Способы измерения теодолитом. Электронный тахеометр. Спутниковые системы определения координат.</p> <p>Измерения и их погрешности.</p> <p>Нивелирование. Нивелир.</p> <p>Общие понятия о топографических съемках.</p> <p>Тахеометрическая съемка.</p>		

Наименование дисциплины	Геодезические работы в землеустройстве и кадастрах		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.25		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 6 семестр	3 курс, 5, 6 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель изучения дисциплины «Геодезические работы в землеустройстве и кадастрах» является приобретение студентами необходимых знаний по выбору способов, приемов, технических средств и обеспечению требуемой точности при выполнении проектно-изыскательных работ по землеустройству, земельному кадастру, планировке и застройке сельских населенных пунктов, сельскохозяйственной мелиорации.</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выполнение крупномасштабной топографической съемки и изготовление топографических планов, пригодных для проведения организации территории землепользований; – создание долговременных опорных геодезических сетей, используемых при мониторинге земельных ресурсов; – установление на местности границ землевладений и землепользований; – выделение на местности земельных участков заданной площади, конфигурации и ориентирования; – выполнение в границах населенных пунктов геодезических измерений, результаты которых удовлетворяют требованиям Росреестра; – перенесение в натуру проектов землеустройства; – выполнение комплекса геодезических работ, возникающих при застройке сельских населенных мест 		
Тематическое содержание	<p>Введение. Геодезические работы в кадастре, их виды и назначение. Геодезическая основа кадастра.</p> <p>Геодезическое обеспечение межевания земельных участков.</p> <p>Вынос в натуру граничных точек земельных участков.</p> <p>Определение координат пунктов ОМС, характерных точек границ и объектов недвижимости.</p> <p>Определение площадей земельных участков.</p>		

Наименование дисциплины	Фотограмметрия и дистанционное зондирование		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.26		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 6 семестр	3 курс, 5, 6 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» – это изучение метрических и дешифровочных свойств материалов аэрофотосъемочных и космических съемок и их использование при создании и обновлении картографической основы. При изучении фотограмметрических способов создания информационных моделей основное внимание уделяется современным компьютерным технологиям создания ортофотопланов и цифровых топографических карт и планов.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>научно обосновать критерии, позволяющие оптимизировать получение метрической и семантической информации способами цифровой фотограмметрии и дистанционного зондирования;</p> <p>определить круг прикладных задач фотограмметрии;</p> <p>определить приоритетности задач, решаемых методом фотограмметрии и дистанционного зондирования с позиций экономической эффективности;</p> <p>обосновать выбор оптимальной формы представления фотограмметрической информации и данных дистанционного зондирования в зависимости от назначения выполняемых работ.</p>		
Тематическое содержание	<p>Предмет фотограмметрия и дистанционное зондирование. Методы аэро- и космических съемок, их использование для целей землеустройства и кадастров. Прикладная фотограмметрия. Параметры и технические характеристики съемок. Оптимизация элементов съемочной системы. Обработка одиночных снимков. Основные элементы центральной проекции. Стереозрение. Стереомодель местности. Наблюдение и способы измерения стереомоделей. Принцип измерения координат и параллаксов точек.</p> <p>Фотограмметрические приборы. Современное программное обеспечение фотограмметрических работ.</p> <p>Дешифрирование аэрофотоснимков и снимков, полученных из космоса.</p> <p>Смещения на снимках, вызванные рельефом местности и наклоном снимка.</p> <p>Планово-высотная привязка снимков. Пространственная фототриангуляция Трансформирование. Способы трансформирования. Фотосхемы, фотопланы и ортофотопланы. Технология создания и обновления цифровых топографических карт стереофотограмметрическим методом. Современные методы дистанционного зондирования.</p>		

Наименование дисциплины	Методы исследования в землеустройстве		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.27		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Методы исследования в землеустройстве» – это изучение методов проведения научно-исследовательской деятельности в землеустройстве с использованием современных методов исследования и информационно-коммуникационных технологий, методов и технологий сбора и анализа разноплановой информации о состоянии, показателях агро-экологической и экономической оценки земель при разработке земельно-информационных систем на основе современных информационных и геоинформационных технологий и их применение для реализации функций управления земельными ресурсами на различных территориальных уровнях.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – изучить методологию научного исследования; нормативно-правовые акты, регулирующие правила организации научно-исследовательских работ; методы выбора направления и проведения научных исследований; технологии решения конкретных задач в землеустройстве на основе анализа результатов научных исследований; порядок финансирования и инвестирования научной деятельности; – проводить сбор, анализ научно-технической информации, планировать работу научных коллективов; разрабатывать технические задания на проведение научных исследований; участвовать в постановке и проведении экспериментальных исследований; выбирать необходимые методы исследования, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, использовать методы исследования и инструментальные средства для обработки и анализа результатов НИР; решать конкретные задачи в землеустройстве на основе анализа результатов научных исследований; – владеть методами проведения исследований; навыками самостоятельной научно-исследовательской с использованием современных методов исследования и информационно-коммуникационных технологий; применения методов повышения эффективности проводимой научно-исследовательской работы; навыками применения научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений; навыками решения конкретных задач в землеустройстве на основе анализа результатов научных исследований. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Методы исследований в землеустройстве»</p> <p>Тематика научных исследований, цели и задачи экспериментальных исследований. Информационные системы в научных исследованиях</p> <p>Анализ теоретических и экспериментальных исследований по выбранной проблеме</p> <p>Общие требования к оформлению результатов научно-исследовательских работ, заявки для выдачи патента на изобретение, результатов научно-исследовательской работы для опубликования в печати, оформление научно-исследовательского отчета.</p>		

Наименование дисциплины	Зонирование территорий		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.28		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	4 курс, 8 семестр	4 курс, 7, 8 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Зонирование территорий» – сформировать у студентов систему знаний об основных положениях системы зонирования территорий в Российской Федерации, а также приобретение студентами практических навыков осуществления такой деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>сформировать понятия о современной системе зонирования территорий;</p> <p>освоить навыки осуществления зонирования территорий по различным его видам;</p> <p>получить компетенции по использованию методов зонирования территорий;</p> <p>сформировать умения по применению полученных знаний в практической деятельности, решению практических задач зонирования территорий в системе управления земельными ресурсами в целом, и кадастра недвижимости в частности.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Зонирование территории»</p> <p>Административно-территориальное зонирование. Кадастровое деление территории.</p> <p>Градостроительное зонирование</p> <p>Ограничительное зонирование территорий</p> <p>Социально-экономическое зонирование территорий</p> <p>Иные виды районирования территории</p>		

Наименование дисциплины	Мониторинг земель и недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.29		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	4 курс, 8 семестр	4 курс, 7, 8 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Мониторинг земель и недвижимости» – изучить основы проведения мониторинговых наблюдений за состоянием земель и недвижимого имущества, вопросов охраны окружающей среды от техногенных загрязнений.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформировать фундаментальные знания о задачах мониторинга земель, его назначении, содержании, методах организации мониторинга с учетом особенностей различных видов хозяйственной деятельности; - систематизировать знания о видах воздействий на земельный фонд, типах мониторинга, способах воздействия на источники загрязнения и методах составления долгосрочных прогнозов. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Мониторинг земель и недвижимости»</p> <p>Государственный экологический мониторинг (государственный мониторинг окружающей среды)</p> <p>Государственный мониторинг земель, в том числе земель сельскохозяйственного назначения</p> <p>Мониторинг городских земель</p> <p>Методы получения информации при ведении мониторинга земель.</p> <p>Информационное обеспечение мониторинга земель</p> <p>Мониторинг зданий и сооружений</p>		

Наименование дисциплины	Экономическое регулирование земельно-имущественных отношений		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.30		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Экономическое регулирование земельно-имущественных отношений» – сформировать у бакалавров способность принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности. Это позволит обучающимся в перспективе выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с базовыми принципами функционирования экономики и экономического развития, а также с целями и формами участия государства в экономике; – научить студентов применять методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей; – научить студентов использовать финансовые инструменты для управления личными финансами, для контроля собственных экономических и финансовых рисков; - научить студентов осуществлять сбор сведений о территории в целях производства землеустроительных работ при размещении объектов. 		
Тематическое содержание	<p>Социально-экономическая характеристика земельных отношений</p> <p>Механизм экономического регулирования земельно-имущественных отношений</p> <p>Особенности налогообложения в сфере земельно-имущественных отношений</p> <p>Государственный земельный кадастр как экономико-правовая система функционирования объектов недвижимости</p>		

Наименование дисциплины	Географические и земельные информационные системы		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.31		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «ГИС и ЗИС» – сформировать у студентов общее представление о видах географических и земельных информационных систем, видах графического материала, как векторного, так и растрового. В рамках дисциплины рассматривается работа в информационных системах в разных типах систем координат, их конвертации. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, выбирая наиболее эффективные методы и технологии выполнения этих видов работ.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить с видами географических и земельных информационных систем; – ознакомить студентов с порядком работы в информационных системах, в том числе специализированных; – ознакомить с порядком подготовки землеустроительной и кадастровой документации разного типа. 		
Тематическое содержание	<p>Автоматизированные информационные системы для обработки топографо-геодезической данных Система земельно-кадастровой информации Геоинформационные системы Земельные информационные системы</p>		

Наименование дисциплины	Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.32		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» – овладеть теоретическими положениями, передовыми технологиями и практическими навыками выполнения кадастровых работ в населенных пунктах и формирование системы знаний об основных закономерностях развития территорий населенных мест с учетом функционального использования.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучить правовые и научно-методические основы кадастра застроенных территорий; - изучить основные понятия, теоретические положения, основные методы и технологии ведения кадастровых работ на застроенных территориях; - сформировать навыки объемно-пространственного мышления и градостроительного проектирования, представление о планировке населенных мест и основных территориально-планировочных элементах города; - сформировать навыки разработки основных планировочных мероприятий; - сформировать навыки выполнения проектов и схем планировки населенных мест и их технико-экономических обоснований. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест»</p> <p>Историческая типология и многомерная градостроительная классификация объектов градостроительной деятельности</p> <p>Формирование различных зон города</p> <p>Организация жилой зоны. Организация рекреационных зон</p> <p>Организация производственной зоны. Организация общественно-деловых зон</p> <p>Территории общего пользования населенных мест</p> <p>Территориальное планирование</p> <p>Нормативы градостроительного проектирования</p> <p>Градостроительное зонирование</p> <p>Планировка территории</p> <p>Комплексное развитие территории</p> <p>Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности</p> <p>Информационное обеспечение градостроительной деятельности</p> <p>Государственный учет объектов недвижимости на застроенных территориях.</p>		

Наименование дисциплины	Правовое регулирование мониторинга земель и недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.33		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 8 семестр	4 курс, 7, 8 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель формирование методических и практических представлений об основных нормативно- правовых принципах, подходах к проведению государственного мониторинга земель и недвижимости</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформировать навыки использования современных методов организации и ведения мониторинга земель; - изучить законодательную и нормативно-правовую базу мониторинга земель; - сформировать представления о техническом и информационном обеспечении мониторинга земель; - сформировать способности и готовность эффективно решать задачи в области мониторинга земель на основе полученных знаний. 		
Тематическое содержание	<p>Понятие и виды недвижимости</p> <p>Источники, регулирующие мониторинг земель и недвижимости</p> <p>Право собственности, граждан, юридических лиц на земельные участки и недвижимость</p> <p>Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>Объекты мониторинга земель и недвижимости, их классификация</p> <p>Управление в сфере использования земель и недвижимости</p> <p>Юридическая ответственность за правонарушения в сфере использования земель и недвижимости.</p>		

Наименование дисциплины	Стандартизация кадастровой деятельности		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.34		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 8 семестр	4 курс, 7, 8 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Стандартизация кадастровой деятельности» – сформировать у студентов общее представление о кадастровой деятельности, порядке ее производства и ее стандартизации. В рамках дисциплины рассматриваются положения, определяющие стандарты деятельности. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, выбирая наиболее эффективные методы и технологии выполнения этих видов работ.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с понятием и составом кадастровой деятельности; – ознакомить студентов со стандартами кадастровой деятельности. 		
Тематическое содержание	<p>Основные понятия метрологии, стандартизации и сертификации Принципы и функции стандартизации Система классификации и кодирование технико-экономической информации Сущность и проведение сертификации.</p>		

Наименование дисциплины	Методика преподавания специальных дисциплин		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.35		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Методика преподавания специальных дисциплин» – сформировать у студентов общее представление о методике преподавания специальных дисциплин. Это позволит обучающимся понимать порядок, структуру и особенности преподавания специальных дисциплин в области землеустройства и кадастров</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с основами организации современного учебного процесса; – ознакомить студентов с подходами к педагогическому моделированию и разработке педагогических технологий; – ознакомить студентов с основными принципами и методами программирования учебных занятий. 		
Тематическое содержание	<p>Психолого-педагогические основы преподавания теоретических и практических дисциплин</p> <p>Методика преподавания дисциплин в области землеустройства и кадастров</p> <p>Научно-методическое обеспечение и программирование учебно-воспитательного процесса</p> <p>Технологическое моделирование педагогического процесса в учреждениях профессионального образования, повышения квалификации и переподготовки кадров в области землеустройства и кадастров.</p>		

Наименование дисциплины	Кадастр объектов недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.36		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7, 8 семестры	4 курс, 7, 8 семестры	4 курс, 7, 8 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Кадастр объектов недвижимости» – сформировать у студентов общее представление о видах, методах и способах выполнения кадастровых и землеустроительных работ, позволит сформировать общее сложное понятие о статусе объектов недвижимости с правовой, экономической и технической точек зрения. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, выбирая наиболее эффективные методы и технологии выполнения этих видов работ</p> <p>Задачи дисциплины: ознакомить студентов понятием недвижимости с правовой, экономической и технической точек зрения; ознакомить студентов с видами кадастровых и землеустроительных работ, технологией их выполнения; ознакомить студентов с понятием кадастровой деятельности, кадастровым инженером.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Кадастр объектов недвижимости» Характеристики объектов недвижимости Кадастровый учет и регистрация прав Межевой план Технический план Описание границ зон Карта (план) объекта Акт согласования границ Декларация Приостановление / отказ в кадастровом учете и/или регистрации прав Кадастровые и реестровые ошибки Взаимодействие с Росреестром. Актуализация и наполнение сведений ЕГРН Комплексные кадастровые работы Ответственность кадастрового инженера Перспективы развития кадастра/ реестра в России и мире Права на объекты недвижимости. Реформа вещных прав.</p>		

Наименование дисциплины	Экономическая оценка объектов недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.37		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 8 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Экономическая оценка объектов недвижимости» – систематизация теоретических знаний студентов об экономических процессах, связанных с объектами и субъектами рынка недвижимости, закономерностях и факторах формирования стоимости различных объектов недвижимости, а также приобретение методических и практических навыков в области определения рыночной и иных видов стоимости объектов недвижимости.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с базовыми принципами функционирования экономики и экономического развития, а также с целями и формами участия государства в экономике; – научить студентов применять методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей; – научить студентов использовать финансовые инструменты для управления личными финансами, для контроля собственных экономических и финансовых рисков; - научить студентов осуществлять сбор сведений о территории в целях производства землеустроительных работ при размещении объектов. 		
Тематическое содержание	<p>Предмет и объекты оценки недвижимости. Этапы оценки недвижимости.</p> <p>Принципы и процесс оценки недвижимости.</p> <p>Оценка недвижимости сравнительным подходом.</p> <p>Оценка недвижимости затратным подходом.</p> <p>Оценка недвижимости доходным подходом.</p>		

Наименование дисциплины	Техническая инвентаризация		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.О.38		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 8 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью изучения дисциплины «Техническая инвентаризация» является овладение понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов недвижимости в объеме, необходимом для ведения кадастра объектов недвижимости.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - знакомство с основными понятиями по технической инвентаризации объектов недвижимости; - знакомство с принципами организации и проведения работ по технической инвентаризации объектов недвижимости; - выработка практических умений в проведении обмерных работ; - знакомство с принципами определения площадей и объемов зданий, помещений; - получение практических навыков в определении технического состояния и физического износа объектов недвижимости; - изучение правил оформления и хранения инвентаризационной технической документации. 		
Тематическое содержание	<p>История развития технической инвентаризации</p> <p>Государственный кадастровый учет технических объектов недвижимости</p> <p>Технический учет зданий, сооружений</p> <p>Виды технической инвентаризация объектов недвижимости</p> <p>Организация и проведение работ при технической инвентаризации</p> <p>Объекты учета и исполнительная документация</p> <p>Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий</p> <p>Техническая инвентаризация земельных участков домовладений</p> <p>Техническая инвентаризация комплекса недвижимого имущества</p> <p>Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела (кадастра недвижимости)</p>		

Наименование дисциплины	Экология		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.01		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 1 семестр	2 курс, 3 семестр	2 курс, 3 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Экология» – усвоение бакалаврами основного понятийного аппарата учебной дисциплины, развитие теоретического мышления, обоснованного мировоззрения, ценностного самосознания; знакомство студентов с природными особенностями и экологическими проблемами Российской Федерации, Самарской области, с путями решения неблагоприятных экологических ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации природных ресурсов.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить бакалавров с системой знаний по экологическим вопросам, – выработать представление об основных направлениях развития экологии как науки, о концептуальной сущности основных тем по экологии, – привить навыки определения общего характера концепций экологии, – развить способность самостоятельного анализа и осмысления принципиальных вопросов по экологическим проблемам. 		
Тематическое содержание	<p>Теоретические основы экологии. Краткая история науки Среда обитания и условия существования организмов. Экологические факторы Экология популяций. Структура и динамика популяций Экология сообществ. Биоценозы. Экосистемы Природные ресурсы и их охрана Загрязнение окружающей среды. Экологическое нормирование Экологическое воспитание молодежи Особо охраняемые природные территории</p>		

Наименование дисциплины	Инженерное обустройство территорий		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.02		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры	2 курс, 3, 4 семестры
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью освоения дисциплины «Инженерное обустройство территорий» является формирование у будущих специалистов компетенций, позволяющих оценить сложные природные условия по участкам городских территорий с обоснованием эффективного решения инженерных проблем при обустройстве этих территорий, при строительстве и рациональном размещении элементов инфраструктуры, при благоустройстве и озеленении территорий населенных пунктов.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - освоить требования инженерной подготовки территории для целей строительства; - изучить принципы и методы вертикальной планировки территории; основные принципы трассирования и технико-экономические характеристики линейных сооружений и сетей в городах и сельских населенных мест; -изучить принципы озеленения и благоустройства населенных пунктов; - изучить основы проектирования основных рекреационных территорий населенных пунктов. 		
Тематическое содержание	Мелиорация земель Инженерная подготовка территорий Инженерное благоустройство территорий Инженерное оборудование территорий		

Наименование дисциплины	Экономические ресурсы территорий		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.03		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Экономические ресурсы территорий» – сформировать у студентов систему знаний об особенностях и закономерностях функционирования экономического механизма природопользования, а также приобрести практические навыки осуществления такой деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучить экономические аспекты взаимодействия общества и природы; - провести анализ экономических проблем, связанных с изменением состояния окружающей среды и с использованием природных ресурсов; - определить экономическую ценность природных ресурсов и услуг; - изучить возможности государственного регулирования и рыночных инструментов в области охраны природы. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Экономические ресурсы территорий» Экономическое развитие и экологический фактор Природная рента и ограниченность природных ресурсов Экономическая оценка природных ресурсов. Экономический ущерб от загрязнения территорий Земельные ресурсы Лесные ресурсы Водные ресурсы Минеральные ресурсы Биологические ресурсы Ресурсы мирового океана и космического пространства Управление природными ресурсами</p>		

Наименование дисциплины	Проектные работы в землеустройстве и кадастрах		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.04		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Проектные работы в землеустройстве и кадастрах» – приобрести теоретические знания и практические навыки по ведению проектных работ в землеустроительной и кадастровой деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучить принципы, содержание и методы землеустройства; - овладеть знаниями об основных этапах и последовательности разработки проектов и схем землеустройства, принятии и реализации проектных решений в землеустройстве, методах разработки проектов (схем) землеустройства; - изучить способы разработки технико-экономических и экономических обоснований проектов и схем землеустройства, оценки эффективности проектных решений. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Проектные работы в землеустройстве и кадастрах»</p> <p>Методические вопросы проектирования в землеустройстве и кадастрах</p> <p>Землеустроительное проектирование</p> <p>Определение границ объектов землеустройства</p> <p>Формирование земельных участков</p> <p>Проектирование в кадастровых работах.</p>		

Наименование дисциплины	Типология объектов недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.05		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр	3 курс, 5 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью дисциплины является овладение студентами теоретическими положениями, понятиями, основными методами, передовыми технологиями и практическими навыками выполнения кадастровых работ.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучение общих характеристик, функционального назначения зданий и сооружений, их расположение в застройке населенных пунктов и градостроительное значение; - приобретение студентами знаний по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, учету, мониторингу, технической и экономической оценке объектов недвижимости, в частности зданий и сооружений гражданского назначения; - изучение оценки качества гражданских зданий, а именно структуре качества и критериям ее оценки. <p>Объектом исследования дисциплины являются объекты недвижимости (здания, строения, сооружения и иные объекты), технические требования к зданиям, объемно-планировочные решения и параметры.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Типология объектов недвижимости».</p> <p>Понятие объекта недвижимости</p> <p>Жилые здания</p> <p>Общественные здания</p> <p>Типология производственных зданий и сооружений</p> <p>Типология сельскохозяйственных зданий и сооружений</p> <p>Оценка качества гражданских зданий</p>		

Наименование дисциплины	Организация и планирование работ в землеустройстве и кадастрах		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.06		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Организация и планирование работ в землеустройстве и кадастрах» – сформировать у студентов общее представление о способах выполнения кадастровых и землеустроительных работ, в том числе формах выполнения работ, в том числе подрядных. Это позволит обучающимся принимать обоснованные решения в рамках профессиональной деятельности, выбирая наиболее эффективные методы и технологии выполнения этих видов работ.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с понятием и составом кадастровых и землеустроительных работ – ознакомить студентов с условиями, формами и ответственностью при выполнении кадастровых работ; – проанализировать экономическую эффективность выполнения кадастровых и землеустроительных работ. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину Основы организации и порядка проведения кадастровых работ. Организация труда на предприятиях всех форм собственности ведения кадастровых работ Планирование, учет и отчетность о кадастровых работах кадастровых палат на всех уровнях в РФ и в проектных и изыскательских организациях всех форм собственности Должностные обязанности и ответственность работников в органах кадастра и учёта Методы изучения затрат рабочего времени Нормирование труда при производстве кадастровых работ Проектирование норм времени и выработки при кадастровых работах Оплата труда в кадастровой деятельности Финансирование кадастровых работ. Эффективность кадастровых работ. Система девелопмента Научная организация труда кадастровых работ Саморегулируемые организации.</p>		

Наименование дисциплины	Основы ландшафтной организации населенных мест		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.07		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью освоения дисциплины «Основы ландшафтной организации населенных мест» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков по овладению основными приемами планирования и застройки населенных мест, изучение основных стилистических направлений в архитектуре, озеленению и благоустройству территорий.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучение истории развития и формирования населенных мест, трансформации их генеральных планов; - формирование навыков использования нормативной и другой документации в сфере градостроительства; - овладение приемами ландшафтно-архитектурной организации населенных пунктов. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину История ландшафтоведения Классификации и структура ландшафта. Связи в ландшафте Эволюция ландшафтов. Антропогенная динамика ландшафтов. Территориальное планирование Понятия «антропогенный ландшафт» и «культурный ландшафт». Планирование территории. Документация по планировке территории Агроландшафты. Влияние земледелия на окружающую среду Водохозяйственные комплексы: положительные и отрицательные последствия гидростроительства Лесное хозяйство. Изменение природных ландшафтов при лесохозяйственном освоении. Кадастровый учет лесных угодий Изменение ландшафтов при пастбищном использовании Антропогенные изменения ландшафтов при горных разработках Рекреационные ландшафты (типология, методы оценки, региональные особенности) Изменения природной среды при городской застройке</p>		

Наименование дисциплины	Налогообложение объектов недвижимости		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.08		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Налогообложение объектов недвижимости» – сформировать у бакалавров способность обрабатывать информацию о налогообложении имущества организации в части объектов недвижимости в рамках всего их жизненного цикла. Это позволит обучающимся в перспективе оценивать влияние объектов недвижимости на показатели деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ознакомить студентов с методами сбора, обработки и анализа информации с применением современных средств связи и компьютерных технологий; - ознакомить студентов с современными справочные и информационные системы; – научить студентов производить информационно-аналитическую работу по основным и дополнительным сведениям об объектах недвижимости. 		
Тематическое содержание	<p>Налоги в системе современной рыночной экономики</p> <p>Налог на имущество организаций</p> <p>Региональные и местные налоги</p> <p>Ответственность за налоговые правонарушения.</p>		

Наименование дисциплины	Риэлторская деятельность		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.09		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	5 курс, 9 семестр	5 курс, 9 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Риэлторская деятельность» – приобретение студентами теоретических и практических знаний об основах риэлторской деятельности, о профессиональной деятельности по оказанию физическим и/или юридическим лицом за вознаграждение комплекса услуг, связанных с установлением, прекращением и/или изменением прав на объект недвижимости.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> выработка навыка оценки имущества; изучения рекламных компаний на рынке недвижимости; получение опыта осуществления просмотра и показов; знакомство с системой налогообложения имущественных сделок; знакомство с основными технологиями оказания услуг в сфере недвижимости. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину «Риэлторская деятельность».</p> <p>Правовые основы риэлторской деятельности.</p> <p>Договоры по оформлению недвижимости в собственность.</p> <p>Государственная регистрация прав на недвижимое имущество.</p> <p>Правонарушения в области недвижимости</p>		

Наименование дисциплины	Элективные дисциплины по физической культуре и спорту		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.10		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	1 курс, 2 семестр 2 курс, 3-4 семестры 3 курс, 5-6 семестры	—	-
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Элективные дисциплины по физической культуре и спорту» – формирование физической культуры личности, способности направленно использовать средства физической культуры в соответствии со своими интересами и потребностями организма. Элективные курсы по физической культуре и спорту приобщают обучающихся к ценностям спорта, а также формируют внутреннюю потребность в том, чтобы систематически заниматься физической культурой и увлекаться событиями из мира спорта.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – понимание социальной значимости физической культуры, ее роли в развитие личности и подготовке к профессиональной деятельности; – знание научно-биологических, педагогических и практических основ физической культуры и здорового образа жизни; – формирование мотивационно-ценностного отношения к физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, физическое совершенствование и самовоспитание привычки к регулярным занятиям физическими упражнениями и спортом; – овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности, самоопределение в физической культуре и спорте; – приобретение личного опыта повышения двигательных и функциональных возможностей, обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности к будущей профессии и быту; – создание основы для творческого и методически обоснованного использования физкультурно-спортивной деятельности в целях последующих жизненных и профессиональных достижений. 		
Тематическое содержание	<p>Легкая атлетика Настольный теннис Аэробика Стрелковый тир</p>		

Наименование дисциплины	Геодезические построения для научных исследований		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.ДВ.01.01		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	3 курс, 6 семестр	3 курс, 5, 6 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Геодезические построения для научных исследований» – изучение земной поверхности путем производства измерений на ней, обработки их результатов и составления карт, планов и профилей, служащих основной геодезической продукцией и дающих представление о форме и размерах всей Земли или отдельных ее частей.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>изучение методов построения и уравнивания государственной геодезической сети как основы для проведения геодезических работ;</p> <p>изучить современные способы создания геодезического обеспечения для ведения кадастра;</p> <p>изучение методов математической обработки результатов полевых и методов</p> <p>измерения линий и углов на земной поверхности измерений;</p> <p>проведение оценки точности выполняемых геодезических работ;</p> <p>изучение методов использования результатов измерений и графических построений</p> <p>при научных исследованиях;</p> <p>навыки самостоятельного, творческого использования теоретических знаний и</p> <p>практических навыков при выполнении инженерно- геодезических работ.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение. Опорные геодезические сети, их назначение и классификация. Высокоточные угловые измерения. Основные принципы высокоточных измерений горизонтальных направлений и углов. Предварительная обработка. Уравнивание геодезических сетей. Уравнивание геодезических сетей параметрическим способом. Уравнения поправок. Оценка точности. Классификация нивелирных сетей, их назначение. Схема и программа построения нивелирных сетей.</p> <p>Современное состояние государственной геодезической сети. Основные положения дальнейшего развития государственной геодезической сети Российской Федерации. Геодезические методы изучения природных явлений. Геодезическая основа ЕГРН. Геодезические построения в землеустройстве.</p>		

Наименование дисциплины	Теория обработки геодезических измерений		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.ДВ.01.02		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	3 курс, 6 семестр	3 курс, 6 семестр	3 курс, 5, 6 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Теория обработки геодезических измерений» – изучение теории вероятностей и математической статистики; взаимосвязи погрешностей измерений с личными, инструментальными и другими факторами.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>изучение методов уравнивания результатов измерений при построении плановых и высотных геодезических сетей;</p> <p>проведение оценки точности выполненных геодезических измерений;</p> <p>применение современных компьютерных технологий при обработке геодезических измерений;</p> <p>изучить основы возникновения погрешностей при геодезических работах.</p>		
Тематическое содержание	<p>Введение. Общие сведения о теории математической обработки геодезических данных.</p> <p>Теория погрешностей</p> <p>Основы метода наименьших квадратов</p> <p>Упрощенные способы уравнивания съемочных сетей</p>		

Наименование дисциплины	Комплексное развитие территорий		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.ДВ.02.01		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Комплексное развитие территорий» – сформировать у студентов систему знаний об основных положениях комплексного развития территорий в Российской Федерации, а также приобретение студентами практических навыков осуществления такой деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины: сформировать понятия о современной системе комплексного развития территорий; освоить навыки осуществления комплексного развития территорий; сформировать умения по применению полученных знаний в практической деятельности, решению практических задач комплексного развития территорий в системе управления земельными ресурсами в целом, и кадастра недвижимости в частности.</p>		
Тематическое содержание	Введение в дисциплину «Комплексное развитие территорий» Территориальное планирование. Градостроительное зонирование Планировка территории Комплексное развитие территории.		

Наименование дисциплины	Управление застроенными территориями		
Индекс дисциплины по учебному плану	Б1.В.ДВ.02.02		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Управление застроенными территориями» – сформировать у студентов систему знаний об основных положениях управления застроенными территориями в Российской Федерации, а также приобрести студентами практические навыки осуществления такой деятельности.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформировать понятия о современной системе управления застроенными территориями; - освоить навыки осуществления управления застроенными территориями; - сформировать умения применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи управления застроенными территориями в системе управления земельными ресурсами в целом, и кадастра недвижимости в частности. 		
Тематическое содержание	<p>Введение в дисциплину</p> <p>Основные категории, принципы и методы управления городскими территориями</p> <p>Организационные структуры управления городскими территориями</p> <p>Концепции развития городских территорий</p> <p>Региональное и муниципальное управление городскими территориями</p> <p>Особенности управления земельными ресурсами и иным городским имуществом</p>		

Наименование дисциплины	Использование ВМ технологий и БПЛА в землеустройстве и кадастрах		
Индекс дисциплины по учебному плану	ФТД.01		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	2 курс, 4 семестр	2 курс, 4 семестр	2 курс, 3, 4 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Цель дисциплины «Использование ВМ технологий и БПЛА в землеустройстве и кадастрах» – является изучение основ современных цифровых технологий, автоматизированных систем проектирования, применяемых в землеустройстве и кадастрах.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изучить основные термины и определения информационного моделирования зданий; - ознакомиться с программным обеспечением, получить навыки моделирования зданий; - ознакомиться с основными характеристиками беспилотных летательных аппаратов и областью применения; - изучить основы практического использования беспилотных летательных аппаратов и порядок анализа результатов съемки. 		
Тематическое содержание	<p>Цифровые технологии, их значение.</p> <p>Технология ВМ. Определение и термины. История развития.</p> <p>Информационное моделирование зданий.</p> <p>ВМ-технологии в организации и технологии строительства.</p> <p>Применение ВМ-технологий в зарубежной практике. Внедрение ВМ-технологий.</p> <p>Понятие беспилотных летательных аппаратов (БПЛА) и их использование.</p> <p>Классификация БПЛА, терминология, современное состояние.</p> <p>Практический опыт применения БПЛА.</p> <p>ВМ-технологии и БПЛА в рамках ведения 2Д-кадастра, ЕГРН и формирования 3Д-кадастра.</p>		

Наименование дисциплины	Организация добровольческой (волонтерской) деятельности и взаимодействие с социально-ориентированными НКО		
Индекс дисциплины по учебному плану	ФТД.02		
Семестр(ы) изучения дисциплины	очная форма	очно-заочная форма	заочная форма
	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр	4 курс, 7 семестр
Цель и задачи изучения дисциплины	<p>Целью дисциплины «Организация добровольческой (волонтерской) деятельности и взаимодействие с социально-ориентированными НКО» является формирование у обучающихся теоретических знаний о сущности, значении и формах волонтерского движения, а также развитие у обучающихся представлений о практической стороне волонтерского движения, включая взаимодействие с социально ориентированными некоммерческими организациями, органами власти и подведомственными им организациями.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формирование способности работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; - формирование способность к самоорганизации и самообразованию; - формирование готовности к кооперации с коллегами, к работе на общий результат, а также владение навыками организации и координации взаимодействия между людьми, контроля и оценки эффективности деятельности других; - формирование навыков разработки организационной и функционально-штатной структуры, разработки локальных нормативных актов, касающихся организации труда (правила внутреннего трудового распорядка, положение об отпусках, положение о командировках). 		
Тематическое содержание	<p>Теоретические и методические основы добровольчества. Направления добровольческой деятельности</p> <p>История зарубежного и российского опыта добровольческой деятельности</p> <p>Нормативно-правовые основы добровольческой деятельности. Государственная поддержка добровольческой деятельности</p> <p>Современные добровольческие проекты России и зарубежья</p> <p>Компетенции добровольца</p> <p>Технологии организации добровольческой деятельности.</p>		